



# LEHRGANGSZERTIFIKAT

---

## Home Stager (IHK)

**Claudia Jordão**

geboren am 9. August 1982

hat an dem Zertifikatslehrgang  
„Home Stager (IHK)“ teilgenommen.

Die Entwicklung des Lehrgangskonzeptes, die Festlegung der Inhalte  
und die Durchführung erfolgte in Kooperation mit der  
Industrie- und Handelskammer Wiesbaden und der  
„DGHR - Deutsche Gesellschaft für Home Staging und Redesign e.V.“.  
Der lehrgangsinterne Test wurde mit Erfolg nachgewiesen.  
Die Weiterbildung umfasste 80 Unterrichtsstunden.

Wiesbaden, 14. Mai 2019

INDUSTRIE- UND HANDELSKAMMER WIESBADEN

*Sandra Gutlein-Serbell*

Geschäftsbereich Aus- und Weiterbildung  
Die Geschäftsführung



# Lehrgangsinhalte

---

## THEORETISCHER TEIL

54 UE

- Home Staging – die Basis
- Die Home Staging Techniken in der praktischen Anwendung – das „Wie“
- Home Staging unter Beachtung der verschiedenen Immobilientypen
- Home Staging als Beruf – die geschäftlichen Aspekte
- Home Staging als Vermarktungs- und Verkaufsstrategie
- Der Ablauf eines Projektes
- Rechtliches Wissen zum Home Staging als Beruf
- Erfolgsfaktoren für den erfolgreichen Start
- Mentoring
- Abschlusstest zur Theorie

## PRAKTISCHER TEIL

26 UE

- Gestaltungsabläufe von drei kleinen Räumen ( Eingangsbereich, Elternschlafzimmer und Arbeitszimmer) unter Anleitung von zwei DGHR Trainern während des Präsenzseminars.
- Entscheiden aller notwendigen Aspekte zur Vorbereitung und Gestaltung, sowie das aktive eigene Gestalten von zwei Räumen (Wohnzimmer und Elternschlafzimmer) einer Immobilie und Anwendung der gelernten Techniken unter Anleitung von zwei DGHR Trainern während des Präsenzseminars.
- Zwei Praxistage als Begleitung mit einem erfahrenen DGHR Advanced oder Master Home Staging Professional oder Umsetzen von zwei Projekten folgend den Qualifikationsstandards zum DGHR Advanced Professional.

---

Gesamtstundenzahl

80 UE

UE = Unterrichtseinheiten